**ОБЯВА**

Община Гоце Делчев

На основание чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.39, чл.45, ал.1 и ал.2 и чл.64, ал.1 и ал.2 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение № 453/19.04.2022 г. и Решение № 487/31.05.2022 г., приети от Общински съвет град Гоце Делчев

**О Б Я В Я В А:**

І. Публични търгове с явно наддаване за продажба на недвижими имот, частна общинска собственост, а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор 05606.13.95 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тринадесет точка деветдесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, одобрени със Заповед № РД-18-1670/09.10.2018г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 1 016 (хиляда и шестнадесет) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята: 10 (десета), предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 013095 (нула, тринадесет хиляди и деветдесет и пет), местност „ПОЖАРА“, ЕКАТТЕ 05606, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 05606.13.97 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тринадесет точка деветдесет и седем); поземлен имот с идентификатор 05606.13.96 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тринадесет точка деветдесет и шест); поземлен имот с идентификатор 05606.14.9901 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка четиринадесет точка девет хиляди деветстотин и едно); поземлен имот с идентификатор 05606.13.102 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тринадесет точка сто и две); поземлен имот с идентификатор 05606.13.103 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тринадесет точка сто и три); поземлен имот с идентификатор 05606.13.94 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тринадесет точка деветдесет и четири), при начална тръжна цена в размер на 2 562.50 лв. /две хиляди петстотин шестдесет и два лева и петдесет стотинки/.

2.Поземлен имот с идентификатор 05606.13.97 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тринадесет точка деветдесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, одобрени със Заповед № РД-18-1670/09.10.2018г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 300 (триста) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята: 10 (десета), предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 013097 (нула, тринадесет хиляди и деветдесет и седем), местност „ПОЖАРА“, ЕКАТТЕ 05606, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 05606.13.96 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тринадесет точка деветдесет и шест); поземлен имот с идентификатор 05606.13.95 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тринадесет точка деветдесет и пет); поземлен имот с идентификатор 05606.13.94 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тринадесет точка деветдесет и четири); поземлен имот с идентификатор 05606.13.92 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тринадесет точка деветдесет и две), при начална тръжна цена в размер на 753.75 лв. /седемстотин петдесет и три лева и седемдесет и пет стотинки/.

3.Поземлен имот с идентификатор 05606.15.72 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка петнадесет точка седемдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, одобрени със Заповед № РД-18-1670/09.10.2018г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 428 (четиристотин двадесет и осем) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята: 7 (седма), предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 015072 (нула, петнадесет хиляди седемдесет и две), местност „БАИРА“, ЕКАТТЕ 05606, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 05606.15.64 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка петнадесет точка шестдесет и четири); поземлен имот с идентификатор 05606.15.61 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка петнадесет точка шестдесет и едно); поземлен имот с идентификатор 05606.15.125 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка петнадесет точка сто двадесет и пет); поземлен имот с идентификатор 05606.15.73 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка петнадесет точка седемдесет и три); поземлен имот с идентификатор 05606.15.71 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка петнадесет точка седемдесет и едно); поземлен имот с идентификатор 05606.15.66 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка петнадесет точка шестдесет и шест); поземлен имот с идентификатор 05606.15.65 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка петнадесет точка шестдесет и пет), при начална тръжна цена в размер на 1 121.25 лв. /хиляда сто двадесет и един лева и двадесет и пет стотинки/.

4. Поземлен имот с идентификатор 05606.33.36 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тридесет и три точка тридесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, одобрени със Заповед № РД-18-1670/09.10.2018г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 1 507 (хиляда петстотин и седем) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята: 6 (шеста), предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 033036 (нула, тридесет и три хиляди тридесет и шест), местност „ПЕНКОВОТО“, ЕКАТТЕ 05606, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 05606.33.104 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тридесет и три точка сто и четири); поземлен имот с идентификатор 05606.33.37 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тридесет и три точка тридесет и седем); поземлен имот с идентификатор 05606.33.38 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тридесет и три точка тридесет и осем); поземлен имот с идентификатор 05606.33.34 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка тридесет и три точка тридесет и четири), при начална тръжна цена в размер на 4 367.50 лв. /четири хиляди триста шестдесет и седем лева и петдесет стотинки/.

5. Поземлен имот с идентификатор 05606.17.143 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка седемнадесет точка сто четиридесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово, одобрени със Заповед № РД-18-1670/09.10.2018г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 3 774 (три хиляди седемстотин седемдесет и четири) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – нива, категория на земята: 4 (четвърта), предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 017143 (нула, седемнадесет хиляди сто четиридесет и три), местност „МАНТАРА“, ЕКАТТЕ 05606, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 05606.17.109 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка седемнадесет точка сто и девет); поземлен имот с идентификатор 05606.17.142 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка седемнадесет точка сто четиридесет и две); поземлен имот с идентификатор 05606.17.180 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка седемнадесет точка сто и осемдесет); поземлен имот с идентификатор 05606.17.174 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка седемнадесет точка сто седемдесет и четири); поземлен имот с идентификатор 05606.17.145 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка седемнадесет точка сто четиридесет и пет); поземлен имот с идентификатор 05606.17.108 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка седемнадесет точка сто и осем); поземлен имот с идентификатор 05606.17.144 (нула, пет хиляди шестстотин и шест точка седемнадесет точка сто четиридесет и четири), при начална тръжна цена в размер на 12 183.75 лв. /дванадесет хиляди сто осемдесет и три лева и седемдесет и пет стотинки/.

6. Поземлен имот с идентификатор 06306.57.324 (нула, шест хиляди триста и шест точка петдесет и седем точка триста двадесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница, одобрени със Заповед № РД-18-169/20.03.2019г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 477 (четиристотин седемдесет и седем) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята: 10 (десета), предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 057324 (нула, петдесет и седем хиляди триста двадесет и четири), местност „СТРУГ“, ЕКАТТЕ 06306, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 06306.57.225 (нула, шест хиляди триста и шест точка петдесет и седем точка двеста двадесет и пет); поземлен имот с идентификатор 06306.57.330 (нула, шест хиляди триста и шест точка петдесет и седем точка триста и тридесет), при начална тръжна цена в размер на 1 198.75 лв. /хиляда сто деветдесет и осем лева и седемдесет и пет стотинки/.

7. Поземлен имот с идентификатор 17395.90.41 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка деветдесет точка четиридесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев, одобрени със Заповед № РД-18-71/02.10.2009г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 573 (петстотин седемдесет и три) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя, категория на земята: 9 (девета), предишен идентификатор: 17395.90.30 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка деветдесет точка тридесет); номер по предходен план: няма, местност „МОЧУРА“, ЕКАТТЕ 17395, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 17395.90.383 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка деветдесет точка триста осемдесет и три); поземлен имот с идентификатор 17395.90.40 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка деветдесет точка четиридесет); поземлен имот с идентификатор 17395.90.6 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка деветдесет точка шест); поземлен имот с идентификатор 17395.94.49 (седемнадесет хиляди триста деветдесет и пет точка деветдесет и четири точка четиридесет и девет), при начална тръжна цена в размер на 1 461.25 лв. /хиляда четиристотин шестдесет и един лева и двадесет и пет стотинки/.

8. Поземлен имот с идентификатор 49432.101.416 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка четиристотин и шестнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, одобрени със Заповед № РД-18-135/07.03.2019г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 992 (деветстотин деветдесет и два) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – деградирала орна земя, категория на земята: 5 (пета), предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000416 (нула, нула, нула, четиристотин и шестнадесет), местност „ПАПОТО“, ЕКАТТЕ 49432, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 49432.101.343 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка триста четиридесет и три); поземлен имот с идентификатор 49432.101.3 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка три); поземлен имот с идентификатор 49432.101.50 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка петдесет); поземлен имот с идентификатор 49432.101.420 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка четиристотин и двадесет); поземлен имот с идентификатор 49432.101.419 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка четиристотин и деветнадесет); поземлен имот с идентификатор 49432.101.417 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка четиристотин и седемнадесет); поземлен имот с идентификатор 49432.99.414 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка деветдесет и девет точка четиристотин и четиринадесет), при начална тръжна цена в размер на 3 005 /три хиляди и пет/ лева.

9. Поземлен имот с идентификатор 49432.101.420 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка четиристотин и двадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище, одобрени със Заповед № РД-18-135/07.03.2019г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, целият имот с площ по скица 865 (осемстотин шестдесет и пет) квадратни метра, с трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – деградирала орна земя, категория на земята: 5 (пета), предишен идентификатор: няма; номер по предходен план: 000420 (нула, нула, нула, четиристотин и двадесет), местност „ПАПОТО“, ЕКАТТЕ 49432, при граници /съседи/ на имота: поземлен имот с идентификатор 49432.101.106 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка сто и шест); поземлен имот с идентификатор 49432.101.50 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка петдесет); поземлен имот с идентификатор 49432.101.419 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка четиристотин и деветнадесет); поземлен имот с идентификатор 49432.101.417 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка четиристотин и седемнадесет); поземлен имот с идентификатор 49432.101.416 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка четиристотин и шестнадесет); поземлен имот с идентификатор 49432.101.3 (четиридесет и девет хиляди четиристотин тридесет и две точка сто и едно точка три), при начална тръжна цена в размер на 2 620 /две хиляди шестстотин и двадесет/ лева.

ІІ. Тръжна документация се закупува срещу такса от 10 /десет/ лева, с включен данък върху добавената стойност, която не подлежи на връщане от стая № 109 на община Гоце Делчев /дирекция "Общинска собственост"/ до 17.00 часа на 25.07.2022 г.

ІІІ. Депозити за участие в търговете за всеки един от имотите по отделно се внасят до 17.00 часа на 25.07.2022 г. по IBAN на община Гоце Делчев BG63FINV91503316629685, „Първа инвестиционна банка“ АД – клон град Гоце Делчев, BIC код FINVBGSF, като размерът на депозитите е както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 05606.13.95 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово – 800 /осемстотин/ лева.

2. Поземлен имот с идентификатор 05606.13.97 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово – 200 /двеста/ лева.

3. Поземлен имот с идентификатор 05606.15.72 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово – 400 /четиристотин/ лева.

4. Поземлен имот с идентификатор 05606.33.36 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово – 1 500 /хиляда и петстотин/ лева.

5. Поземлен имот с идентификатор 05606.17.143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Борово – 4 000 /четири хиляди/ лева.

6. Поземлен имот с идентификатор 06306.57.324 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Брезница – 400 /четиристотин/ лева.

7. Поземлен имот с идентификатор 17395.90.41 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Гоце Делчев – 500 /петстотин/ лева.

8. Поземлен имот с идентификатор 49432.101.416 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище – 1 000 /хиляда/ лева.

9. Поземлен имот с идентификатор 49432.101.420 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Мосомище – 900 /деветстотин/ лева.

ІV. Оглед на имотите може да се извършва до 25.07.2022 г. с представители на община Гоце Делчев и съответното кметство, след предварителна заявка и представяне на документ за закупена тръжна документация.

V. Кандидатите подават заявления и всички необходими документи за участие в търговете, изброени в тръжната документация, до 17.00 часа на 25.07.2022 г. в стая №109 на община Гоце Делчев.

**VІ. Публичните търгове ще се проведат на 26.07.2022 г. от 10.00 часа в залата на Общински съвет град Гоце Делчев.**

VІІ. Достигнатата при търговете цена на имотите се заплаща от спечелилия участник в срокове и ред, указан в тръжната документация.

VІІІ. При неявяване на кандидати за имотите, повторни търгове да се проведат при същите условия на 02.08.2022 г. от 10.00 часа в залата на Общински съвет град Гоце Делчев, като срокът за закупуване на документация, внасяне на депозити, оглед и подаване на заявления при повторните търгове е 17.00 часа на 01.08.2022 г.

*За допълнителна информация: тел.0888/00-60-80, в.1091, община Гоце Делчев, дирекция "Общинска собственост"*